

**ПРОТОКОЛ № 31**  
**Заседания Коллегии**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации**  
**"Гильдия проектных организаций Южного округа"**  
**СРО-П-039-30102009**

(Настоящее заседание Коллегии СРО проводилось с ограниченным количеством участников, а также в онлайн-режиме, с использованием Скайпа, электронной и телефонной связи)

г. Ростов-на-Дону

07 октября 2021 г.

**На заседании присутствовали члены Коллегии Саморегулируемой организации:**

1. Трухачев Сергей Юрьевич - Председатель Коллегии СРО АСС «ГПО ЮО»;
2. Антифеев Алексей Владимирович;
3. Дайхин Григорий Залманович;
4. Ни Александр Анатольевич;
5. Пименов Виктор Петрович;
6. Яхутль Саният Пшемафовна;
7. Быкадорова Ирина Олеговна;
8. Евтушенко Марат Васильевич;
9. Сокирко Иван Васильевич.

**Приглашенные:**

Руководитель Контрольного комитета СРО – Сивцов Вадим Александрович;  
Руководитель Дисциплинарного комитета СРО – Палий Лев Григорьевич;  
Исполнительный директор – Доценко Наталья Ивановна;  
Юрист - Попова Ирина Викторовна;  
Главный бухгалтер – Захаревич Светлана Эдуардовна;  
Инспектор - контролер – Костогрыз Нина Владимировна;  
Инспектор-контролер – Титоренко Марина Валерьевна.

**Дата проведения заседания:** 07 октября 2021 года.

**Место проведения заседания:** 344082, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, д. 85, оф. 2 эт.

**Время проведения заседания:** с 11 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин.

Перед началом заседания выступил Пименов Виктор Петрович и предложил избрать **Председателем Заседания Коллегии** – Трухачева Сергея Юрьевича; **Секретарем Коллегии** для ведения протокола заседания Коллегии – Титоренко Марину Валерьевну.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

Председатель Коллегии \_\_\_\_\_ С.Ю. Трухачев

Секретарь \_\_\_\_\_ М.В. Титоренко

**Постановили:** «Избрать Председателем Заседания Коллегии – Трухачева Сергея Юрьевича; Секретарем Коллегии для ведения протокола заседания Коллегии – Титоренко Марину Валерьевну.»

Председатель объявил заседание открытым и огласил Повестку дня.

**Повестка дня:**

1. О запросе Следственного отдела по Пролетарскому району г. Ростова-на-Дону СУ по РО СК России от 01.10.2021 г. № 535-21 (вх. от 05.10.2021 г. № 211).
2. О приеме в члены СРО АСС «ГПО ЮО».
3. О результатах проведения контрольных плановых проверок деятельности членов СРО Контрольным комитетом СРО.
4. Разное.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «Утвердить Повестку дня».

**По первому вопросу повестки дня слушали:**

**Председателя Коллегии – Трухачева Сергея Юрьевича** о запросе Следственного отдела по Пролетарскому району г. Ростова-на-Дону СУ по РО СК России от 01.10.2021 г. № 535-21 (вх. от 05.10.2021 г. № 211).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «Принимая во внимание запрос Следственного отдела по Пролетарскому району г. Ростова-на-Дону СУ по РО СК России от 01.10.2021 г. № 535-21 (вх. от 05.10.2021 г. № 211) и решения Коллегии СРО (Протоколы от 19.04.2021 г. № 11, в. 2 и от 14.05.2021 г. № 13, в. 3.3), Коллегия СРО поручает Исполнительной дирекции СРО подготовить и направить ответ (с приложением материалов и документов), в срок до 15.10.2021 г., в установленном законом порядке.»

**По второму вопросу повестки дня слушали:**

**Председателя Коллегии – Трухачева Сергея Юрьевича** о приеме в члены СРО АСС «ГПО ЮО».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «В соответствии с Уставом СРО и требованиями, установленными внутренним документом СРО - «Положение о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа» (в том числе: о требованиях к членам СРО АСС «ГПО ЮО»; о размере, порядке расчета, уплаты вступительного взноса, ежегодных членских взносов и иных целевых взносов)», принимая во внимание, представленное **ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРСПЕКТИВА"** заявление о приеме в члены СРО, наличие специалистов (ГИПов/ГАПов), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов и руководителей в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, Коллегия принимает следующие решения.

2.1. Принять в члены СРО АСС «ГПО ЮО» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПЕРСПЕКТИВА"** - ИНН 6167139547, г. Ростов-на-Дону.

2.2. В соответствии с представленным заявлением ООО "СК "ПЕРСПЕКТИВА" имеет право:

- заключать договоры подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (*нормальный уровень ответственности*);

- заключать договоры подряда на подготовку проектной документации стоимостью до 25 000 000,00 (двадцать пять миллионов) рублей (по одному договору подряда) - *первый уровень ответственности*.

2.3. Включить ООО "СК "ПЕРСПЕКТИВА" в реестр членов СРО АСС «ГПО ЮО» - номер по реестру 301, после уплаты в установленный срок вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда - 50 000,00 руб. (в соответствии с заявленным уровнем ответственности) и предоставления документов по страхованию гражданской ответственности (Страховой полис или договор) на 2021 – 2022 гг.

2.4. Предупредить ООО "СК "ПЕРСПЕКТИВА", что в соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ данное решение Коллегии вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и предоставления документов по страхованию гражданской ответственности (Страховой полис или договор) на 2021 – 2022 гг.

Поручить Исполнительной дирекции направить ООО "СК "ПЕРСПЕКТИВА" уведомление о принятом решении и после вступления в силу данного решения разместить информацию в реестре членов на сайте СРО и направить в установленном законом порядке (от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ).»

**По третьему вопросу повестки дня слушали:**

Председатель Коллегии \_\_\_\_\_ С.Ю. Трухачев

Секретарь \_\_\_\_\_ М.В. Титоренко

**Руководителя Контрольного комитета – Сивцова Вадима Александровича** о результатах проведения контрольных плановых проверок деятельности членов СРО Контрольным комитетом СРО.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «По результатам проведения контрольных плановых проверок деятельности членов СРО Контрольным комитетом СРО, Коллегия принимает решение направить материалы, представленные Контрольным комитетом СРО, в Дисциплинарный комитет СРО для принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия, в установленном внутренними документами СРО порядке, к следующим членам СРО:

- ООО «АМА» (номер по реестру 63);
- ООО «АМТ» (номер по реестру 163).

Поручить Исполнительной дирекции СРО довести до сведения членов СРО принятое Коллегией решение.»

**По четвертому вопросу повестки дня слушали:**

**4.1. Юриста – Попову Ирину Викторовну** о проведении аттестации специалистов членов СРО.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «На основании внутреннего документа СРО - «Положение об организации профессионального обучения, аттестации специалистов (работников) юридических лиц и Индивидуальных предпринимателей - членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа», Коллегия СРО принимает решение о выдаче аттестатов аттестованным специалистам членов СРО:

- ПСК ООО «Архитектурная компания» (номер по реестру 167);
- ООО фирма «Аттик» (номер по реестру 136);
- ООО «Югпроект» (номер по реестру 83);
- ООО «Инженерно-кадастровый центр» (номер по реестру 180);
- ООО «Эвилин-проект» (номер по реестру 134);
- ООО «Студия 14 «Б» (номер по реестру 80).

Поручить Исполнительной дирекции СРО довести до членов СРО принятое Коллегией решение».

**4.2. Председателя Коллегии – Трухачева Сергея Юрьевича** о заявлении ИП Евстигнеевой Светланы Андреевны (вх. от 05.10.2021 г. № 214) о возврате денежных средств, ранее внесенных в виде взноса в компенсационный фонд СРО АСС «ГПО ЮО» (ч. 6 и ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ») и письменно уведомившего до 01.12.2016 г. о намерении добровольно прекратить членство в СРО АСС «ГПО ЮО» (уведомление вх. от 16.11.2016 г. № 395).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «Рассмотрев заявление ИП Евстигнеевой Светланы Андреевны (вх. от 05.10.2021 г. № 214) о возврате денежных средств, ранее внесенных в виде взноса в компенсационный фонд СРО АСС «ГПО ЮО» в размере 250 000,00 (двести пятьдесят тысяч) рублей, руководствуясь ч. 14 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» и положениями внутреннего документа СРО – «Порядок (временный) возврата денежных средств, ранее внесенных членами СРО АСС «ГПО ЮО» (юр. лицами и ИП) в виде взносов в компенсационный фонд СРО АСС «ГПО ЮО», принимая во внимание отсутствие выплат из средств компенсационного фонда в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполненных ИП Евстигнеевой С. А., а также отсутствие факта вступления ИП Евстигнеевой С. А. в члены иной саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, после прекращения членства в СРО АСС «ГПО ЮО», Коллегия СРО принимает следующие решения:

- возвратить ИП Евстигнеевой С. А. (ИНН 232013111242, ОГРНИП 311236624100048) денежные средства, ранее внесенные в виде взноса в компенсационный фонд СРО АСС «ГПО ЮО» в размере **250 000,00 (двести пятьдесят тысяч) рублей;**

- поручить Исполнительной дирекции СРО обеспечить возврат денежных средств, ранее внесенных ИП Евстигнеевой С. А. в виде взноса в компенсационный фонд СРО АСС «ГПО ЮО» по реквизитам, указанным в заявлении ИП Евстигнеевой С. А. со специального счета СРО АСС «ГПО ЮО» (Банк ВТБ (ПАО) на котором размещен Компенсационный фонд возмещения вреда СРО АСС «ГПО ЮО» (КФ ВВ).

Поручить Исполнительной дирекции доложить о выполнении данного поручения на очередном заседании Коллегии СРО и информировать НОПРИЗ в установленном порядке.»

**4.3. Руководителя Контрольного комитета СРО – Сивцова Вадима Александровича** о получении членом СРО - ООО «С-проект» (номер по реестру 111) положительного заключения повторной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Обследование технического состояния зданий и сооружений АЗС по ул. Пионерской (пер. Каховский, 35) в кв. 458 г. Ставрополя» (письмо вх. от 05.10.2021 г. № 213).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «На основании информационного письма (вх. от 05.10.2021 г. № 213) члена СРО - ООО «С-проект» (номер по реестру 111) о получении положительного заключения повторной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Обследование технического состояния зданий и сооружений АЗС по ул. Пионерской (пер. Каховский, 35) в кв. 458 г. Ставрополя», Коллегия СРО принимает к сведению завершение контрольных мероприятий в отношении члена СРО - ООО «С-проект» (номер по реестру 111) Контрольным комитетом СРО.

Поручить Исполнительной дирекции СРО довести до члена СРО принятое Коллегией решение.»

**4.4. Руководителя Дисциплинарного комитета СРО – Папия Льва Григорьевича** о направлении ответа на обращение Министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 27.08.2021 г. № 01-05/8135 (вх. от 06.09.2021 г. № 195), связанное с деятельностью члена СРО - ООО «ТМ АРХИТЕКТОРА В. А. БОЖУКОВА» (номер по реестру 64).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «Коллегия СРО принимает к сведению информацию о направлении ответа СРО на обращение Министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 27.08.2021 г. № 01-05/8135 (вх. от 06.09.2021 г. № 195), связанное с деятельностью члена СРО - ООО «ТМ АРХИТЕКТОРА В. А. БОЖУКОВА» (номер по реестру 64).»

**4.5. Исполнительного директора – Доценко Наталью Ивановну** по проекту «Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**Голосовали:**

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Количество голосов	9	0	0

**Постановили:** «Коллегия принимает к сведению проект «Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года».

Коллегия СРО поручает Исполнительной дирекции СРО направить данную информацию членам СРО, в установленном порядке.»

**Председатель Коллегии**



**С.Ю. Трухачев**

**Секретарь Коллегии**

**М.В. Титоренко**

Председатель Коллегии \_\_\_\_\_ С.Ю. Трухачев

Секретарь \_\_\_\_\_ М.В. Титоренко